

Restaurant, Paris 8ème dans un quartier animé (75008)

Annonce **C1312227** postée le **27/mai/2025**

Description de l'activité

Paris 8ème (75008) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant avec extraction situé dans un quartier animé avec beaucoup de bureaux.

Superficie d'env 110 m2 qui se compose en 3 niveaux :

Rdc : 70 m2 avec une cuisine de plein pieds + 15 m2 de sous sol pour stocker et un studio d'env 38 m2, les deux accessibles depuis la cuisine du restaurant.

- CA d'environ 500 k€.
- Loyer mensuel dérisoire pour le quartier et la superficie de 1 750 HC/ HT.
- Bail 3/6/9.

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Éléments chiffrés :

	2025	2026
500 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 400 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

