

Restaurant au bord de la mer,, Marseille (13000)

Annonce C1312183 mise à jour le 20 janvier 2026

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé au bord de mer.

Savoir-faire - activité :

- Restauration traditionnelle.
- Possibilité de développer la vente à emporter pour la plage (snacking) avec un espace indépendant.

Local d'environ 120 m² avec 120 m² de stockage, 100 couverts ; salle de 40 et une terrasse.

Équipe de 7 personnes.

Prix de cession de 640 000 €, les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 240 m²

Points fort :

Points forts :

- Bel emplacement.
- Au bord de la plage.
- Parking à proximité.
- Terrasse avec vue mer et Marseille.
- Local entièrement équipé et agencé.

Éléments chiffrés (HT) :

| | 2022 | 2023 |
|----------------|----------------|----------------|
| 712 000 € (HT) | 820 000 € (HT) | 687 000 € (HT) |
| 494 000 € (HT) | 550 000 € (HT) | 473 000 € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| 7 € (HT) | 7 € (HT) | 7 € (HT) |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **640 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille : **850 602 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos



image not found

https://www.placedescommerces.com/dynamimages/photos_annonces/1312183/4LnetNBeIO.jpg