

## Crêperie, Restaurant, Chambres d'hôtes en Dordogne (24)

Annonce C1312068 postée le 26/mai/2025

### Description de l'activité

---

Située dans le Périgord noir, au centre-ville d'une très belle bastide touristique, cette crêperie est vendue avec une belle demeure d'habitation en pierre, une piscine et 1 bâtiment transformé en chambre d'hôtes.

Affaire présentée pour un couple du métier ou en reconversion.

Le commerce possède : **une piscine**

**Loyer annuel : 9 000 €**

### Éléments chiffrés :

	2024	2025
215 000 €	€	
€	€	
71 000 €	€	
€	€	
€	€	
2 €	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **750 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.