

Bureaux / Locaux professionnels, 92 m2, Venzolasca (20215)

Annonce **C1311998** mise à jour le **13 janvier 2026**

Description de l'activité

Haute-Corse - Venzolasca (20215) : A 10 minutes de l'aéroport de Bastia, dans un immeuble commercial comprenant plus de 15 entreprises différentes, à vendre un local/bureaux loué avec un excellent rendement locatif.

Bureau d'environ de 92 m2 loué à l'année par un cabinet serein.

D'autres locaux sont à vendre dans cette résidence.

Nombre de lots de la copropriété : 22, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 700 € soit 58 € par mois.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,87% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 92 m²

Surface totale : 92 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **204 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Corse**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.