

## Restaurant 38 couverts dans une zone touristique,, Noirmoutier-en-l'Île (85330)

Annonce C1311601 postée le 22/mai/2025

### Description de l'activité

---

Vendée - Noirmoutier-en-l'Île (85330) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant des vieilles pierres sur un axe touristique principal d'une station.

Restaurant de bonne réputation, à exploiter en couple par des professionnels de la restauration.

Établissement de 38 places. Les cuisines sont très bien équipées.

Commerce ouvert à l'année. Fermé 2 jours / semaine et 5 semaines de congés annuels.

Belle rentabilité.

Un appartement sur place, rare sur l'île.

Prix du fonds de commerce : 416 480 € HAI.

Nombre de places en salle : **38**

### Éléments chiffrés :

CA	690 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **416 480 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Noirmoutier-en-l'Île (85330), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Noirmoutier-en-l'Île : **4 804 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.