

Restaurant, Toulouse (31100)

Annonce C1311189 mise à jour le **20 mai 2025**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé à Toulouse, au Sud Ouest (31100). Parking privatif.

Local d'environ 430 m² de plein pied entièrement équipé sur une mono parcelle de 2400 m².

Le commerce est exploité aujourd'hui uniquement le midi du lundi au vendredi avec 5 semaines de fermeture / an.

Fort potentiel pour développer le soir notamment aux beaux jours pour un type de guinguette.

Plusieurs possibilités d'exploitation selon la projet.

Bail en cours.

Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 221 600 € TTC.

Surface commerciale : 430 m²

Surface totale : 430 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	380 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **149 580 € FAI**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31100), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

