

Fleuriste, 20 min d'Orléans, dans le Loiret (45)

Annonce **C1310875** postée le **16/mai/2025**

Description de l'activité

Loiret - () : A vendre le fonds de commerce d'une belle boutique de fleurs situé dans le centre de la France, au cœur d'une commune dynamique de la Beauce, avec une population d'environ 10 000 habitants.

Existant depuis plus de 30 ans, le commerce bénéficie d'une belle notoriété locale et d'une clientèle fidèle.

Le magasin, entièrement climatisé, dispose d'une surface de vente lumineuse et accueillante de 50 m², ainsi que d'un atelier permettant la préparation des compositions florales en toute discrétion.

L'activité génère un chiffre d'affaires régulier compris entre 180 000 € et 200 000 € par an, avec un potentiel de développement certain (vente en ligne, services événementiels, partenariats locaux, etc).

Il s'agit d'une opportunité pour un repreneur motivé, souhaitant s'implanter dans une commune agréable et redynamiser un commerce déjà bien ancré.

- Localisation : Beauce, à environ 20 minutes d'Orléans.
- Type de bien : Fonds de commerce de fleuriste.
- Surface : Environ 50 m² de surface de vente avec atelier.
- Chiffre d'affaires annuel : Entre 180 000 € et 200 000 €.

Points fort :

Atouts :

- Emplacement avec bonne visibilité.
- Faible concurrence directe dans la zone.
- Local climatisé, fonctionnel, et bien agencé.
- Clientèle fidèle et régulière.
- Activité stable avec potentiel de croissance.

Loyer mensuel : 600 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	190 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	65 000 € FAI
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)
Type de repreneur recherché :	Fleuriste.

Localisation

Localisation : **Loiret, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.