

## Bureaux / Locaux professionnels, 140 m2, Bordeaux (33000)

Annonce C1310852 postée le 16/mai/2025

### Description de l'activité

---

Bordeaux Mériadeck, dans résidence les Jardins de Gambetta, bureaux climatisés de 140m2 environ à louer, + 2 places de parkings fermés, ascenseur, Taxe foncière inclus dans les charges. Eau et edf en plus. Pas de TVA. Bail commercial ou professionnel possible. Loyer HC / mois : 1 500 € Honoraires HT : 30% HT du loyer annuel HT/HCRéférence : 16631B

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 950 € (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : 241 287 ( grande ville )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.