

## Salon de coiffure, 20 m<sup>2</sup> dans une avenue commerçante,, Paris (75019)

Annonce C1309758 postée le 07/mai/2025

### Description de l'activité

---

Paris (75019) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure, en activité depuis près de 40 ans, idéalement situé dans un secteur dynamique le long d'une avenue commerçante.

Enseigne ayant fidélisé sa clientèle depuis 35 ans.

Le local de 20 m<sup>2</sup> équipé de 3 fauteuils, 2 bacs dispose d'un appartement de 2 pièces d'une surface de 35 m<sup>2</sup>.

Bail 3/6/9 jusqu'en juillet 2030.

Loyer de 1134 € HT HC / mois, y compris l'appartement.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale :** 20 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 20 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 135 €

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **66 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 19ème (75019), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 19ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.