

Bar, Brasserie avec terrasse en plein centre ville,, Carvin (62220)

Annonce **C1309671** postée le **06/mai/2025**

Description de l'activité

Pas de Calais - Carvin (62220) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie spacieux de 200 m2, idéalement situé en plein cœur de la ville, à proximité de nombreux commerces et avec un accès facile à des places de stationnement. Un emplacement stratégique sur un axe passant qui attire une clientèle variée.

Possibilité d'ajouter une belle terrasse extérieure, doublant ainsi la capacité d'accueil de mai à septembre.

C'est un endroit parfait pour profiter des belles journées ensoleillées tout en offrant une expérience conviviale aux clients.

Avec un chiffre d'affaires de plus de 220 000 € lors du dernier exercice et un EBE retraité de 86 000 €, cette affaire a un potentiel de développement.

Possibilité de relancer l'activité en organisant des soirées à thèmes captivantes qui attireront encore plus de clients.

Les murs sont également à vendre au prix de 315 000 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

EBE	86 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €**

Localisation

Localisation : **Carvin (62220), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Carvin : **17 396 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.