

## Bureaux / Locaux professionnels, 137 m2 dans un quartier calme,, Perpignan (66000)

Annonce **C1309624** mise à jour le **06 mai 2025**

### Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : Local situé dans un quartier calme, à proximité immédiate du centre-ville.

Espace agréable en excellent état d'une superficie de 64 m<sup>2</sup> avec également une mezzanine et une cave de 73 m<sup>2</sup>. Local doté d'une visibilité maximale grâce à un beau linéaire de façade.

**Surface commerciale** : 64 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 137 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **72 020 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **65 473 €**

Montant honoraires : **10 %**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**