

## Restaurant 40 couverts dans une station balnéaire, en Vendée (85)

Annonce **C1309611** mise à jour le **06 mai 2025**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé sur une station balnéaire dynamique de la côte vendéenne.

Établissement réputé pour la qualité de son accueil et de sa cuisine.

Outil de travail en excellent état avec 40 places assises. Belle visibilité.

Équipe en place opérationnelle.

Clientèle fidélisée.

Fermeture 2 jours/semaine et 5 semaines par an.

- Chiffre d'affaires proche de 700 000 € HT.
- EBE retraité de 180 000 €.

Affaire clé en main, idéale pour un professionnel souhaitant allier performance économique et cadre de vie.

Accompagnement possible à la reprise.

Dossier complet sur demande après engagement de confidentialité.

Nombre de places en salle : **40**

Loyer mensuel : 3 150 €

### Éléments chiffrés :

EBE	170 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **416 480 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**