

## Boulangerie au cœur du bassin minier, dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C1309263** mise à jour le **08 mai 2025**

### Description de l'activité

---

A vendre, une boulangerie - pâtisserie située au cœur du bassin minier, dans une ville de 7 500 habitants, au centre-ville, avec de nombreuses places de parking.

Cet établissement réalise 60 quintaux pour un CA tout magasin. Le CA est réalisé sur 12 mois avec le dimanche comme jour de fermeture.

Une équipe de professionnel boulangers et pâtissiers est en place.

Le loyer est de 2 000 € sans logement.

Les investisseurs seront très intéressés par sa rentabilité.

Nombre de quintaux de farine /an : **720**

**Loyer mensuel :** 2 000 €

### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 740 000 € |
|----|-----------|

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 160 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.