

## Restauration rapide, Traiteur avec terrasse au cœur du centre ville de Dijon

Annonce C1308945 postée le 30/avril/2025

### Description de l'activité

---

Dijon (21000) : A vendre restaurant de restauration rapide, traiteur bénéficiant d'un emplacement de qualité au cœur du centre-ville de Dijon.

Cette enseigne de 70 m<sup>2</sup> dispose d'une salle lumineuse, d'une cuisine ouverte sur la salle de restauration et d'une terrasse de 35 places.

Emplacement avec bonne visibilité.

Belle clientèle de passage et de bureaux.

Ouvert 6 jours sur 7.

Agencement récent, possibilité de faire évoluer en café brasserie.

Bail 3/6/9, loyer bas.

Prix du fonds de commerce : 145 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **125 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**