

## Charcuterie, Rotisserie, Traiteur, 212 m<sup>2</sup> dans une ville touristique,, Sète (34200)

Annonce C1308671 postée le 28/avril/2025

### Description de l'activité

---

Hérault - Sète (34200) : A céder un fonds de commerce de traiteur, rôtisseur, charcutier bénéficiant au cœur de la ville, emplacement premium, stratégique et très prisé tenu depuis 25 ans.

Commerce reconnu pour sa qualité et sa clientèle fidèle.

#### Caractéristiques :

- Surface de 212 m<sup>2</sup>, comprenant un laboratoire tout équipé pour la fabrication de plats cuisinés, charcuterie et autres spécialités.
- Exploitation actuelle en couple avec l'aide de deux employés.
- Ouverture de 7h à 14h, fermeture un jour par semaine, 5 semaines de congés annuels.
- Aucun travaux ni frais à prévoir.
- Matériel complet et parfaitement entretenu.

#### Performances économiques :

- Potentiel de développement important.

Accompagnement et formation : Transmission assurée avec un accompagnement personnalisé des exploitants actuels pour garantir la continuité de l'activité.

Idéal pour un couple ou professionnel souhaitant s'installer dans une ville dynamique et touristique, avec un outil de travail performant.

**Surface commerciale** : 212 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 212 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	335 000 €
EBC	90 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**