

Murs commerciaux, 400 m2, Vichy (03200)

Annonce **C1308256** postée le **25/avril/2025**

Description de l'activité

Allier - Vichy (03200) : Opportunité d'investissement avec des murs commerciaux loués à une enseigne nationale dynamique.

Les murs commerciaux loués comprennent :

- Un local au rez-de-chaussée de 150 m2.
- Caves de la même surface.
- Une cour à l'arrière de près de 100 m2.

Bail commercial en 3/6/9

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 400 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 16 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **293 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.