

## Restauration rapide 45 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Perpignan (66000)

Annonce **C1308058** mise à jour le **22 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : Restauration rapide avec belle terrasse au cœur d'un charmant village, à seulement 5 minutes des plages.

Cette affaire dispose d'une grande terrasse de 100 places assises ainsi que d'une salle intérieure de 45 places. La cuisine est entièrement équipée avec extraction conforme, parfaitement adaptée à une activité de snacking et restauration rapide.

L'équipement est récent, de moins d'un an, et le local est aux normes, avec toilettes et accès PMR.

Une partie du chiffre d'affaires est également réalisée en vente à emporter, ce qui renforce l'attractivité du lieu.

Aujourd'hui, il s'agit d'une véritable affaire clé en main, idéale pour démarrer rapidement sans travaux ni investissements supplémentaires.

Un fort potentiel de développement existe, notamment en instaurant un plat du jour et en élargissant l'offre vers une carte de brasserie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **177 280 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Canet-En-Roussillon (66140), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Canet-En-Roussillon : **13 246 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**