

Restaurant 70 couverts avec terrasse, Reims (51100)

Annonce **C1307912** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

Reims (51100) : A vendre restaurant de standing est situé dans une bâtisse de caractère entièrement rénovée, où le charme de l'ancien rencontre le confort moderne.

Caractéristiques :

Surface totale : 400 m².

Capacité d'accueil : 70 couverts plus une terrasse extérieure.

Ouverture actuelle : 4 jours par semaine.

Clientèle fidélisée et haut de gamme.

Cuisine raffinée, équipement professionnel de grande qualité.

Décoration élégante, matériaux nobles et finitions soignées.

Atouts complémentaires : 7 chambres haut de gamme avec vue sur la nature, idéal pour chambres d'hôtes, retraites bien être ou événements privés; environnement naturel et paisible, sans vis à vis.

Loyer annuel : 25 800.

Le lieu se prête idéalement à une activité de restauration gastronomique, associée à une offre d'hébergement de charme.

Développement événementiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer annuel : 25 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **509 950 €**

Localisation

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Reims : **184 984 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.