

Murs commerciaux de 208 m2, Paris 8ème (75008)

Annonce **C1307905** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

Paris 8ème (75008) : A vendre murs commerciaux libres, à usages de locaux commerciaux et de bureaux.

Ils sont organisés sur 2 niveaux, constituant un espace dans un quartier dynamique de Paris en plein essor.

Cet espace fréquenté depuis 18 ans, offre une surface de 208,25 m2 (loi carrez) qui permet une multitude d'activités répondant à la vie culturelle et festive du quartier.

Il peut accueillir : Showroom, studios, ateliers, bureaux, espace de coworking, local professionnel, galerie, activité hybride mode et spectacle, coffee shop, concept store.

Une place de parking privative et une remise d'environ 20 m2 (hors carrez) viennent compléter ce bien, offrant à la fois une localisation idéale et une bonne flexibilité.

Copropriété de 78 lots, avec des charges annuelles de 950 €.

Surface commerciale : 208 m²

Surface totale : 208 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **950 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.