

## Bar, Bar, vin dans la Drôme (26)

Annonce **C1307756** postée le **18/avril/2025**

---

### Description de l'activité

26- A vendre bar musical à thèmes.

Ce lieu festif est ouvert exclusivement pour les soirées du jeudi, vendredi et samedi, garantissant une ambiance animée et conviviale.

Situé en périphérie de la ville avec un parking disponible, hors zone résidentielle, ce qui évite toute nuisance sonore pour les riverains.

Doté d'une clientèle saine composée d'habitues, de professionnels pour l'after-work et de fêtards pour les soirées animées.

Son emplacement idéal, sa clientèle fidèle et la gestion aisée sur 3 soirées seulement font de cet établissement une véritable opportunité.

**Loyer annuel : 23 000 €**

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	181 000 €
EBE en 2024	65 000 €

**Logement de fonction présent : non**

---

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **115 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

---

### Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.