

Bar, Café, Restaurant avec terrasse, la montagne,, La Grave (05320)

Annonce **C1307533** postée le **17/avril/2025**

Description de l'activité

Hautes Alpes - La Grave (05320) : A vendre le fonds de commerce d'un café, bar, restaurant situé à proximité du départ du téléphérique des glaciers. Emplacement N°1 sur un axe principal, avec fort passage et excellente visibilité. Stationnements et parkings à proximité.

Spot mythique du ski hors-piste, de l'alpinisme et de la haute montagne.

Surface d'environ 200 m2 sur deux niveaux. Terrasse extérieure avec une vue grandiose sur la montagne.

Chiffre d'affaires en constante augmentation avec un très fort potentiel de développement.

Bail : 3/6/9.

Idéal pour un couple ou un duo de restaurateurs.

Informations complémentaires et fiche commerciale sur demande après engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 855 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **199 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **La Grave (05320), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à La Grave : **506 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.