

Local commercial toutes activités sauf restauration , 50 m2, Vire-Normandie (14500)

Annonce C1307328 postée le 25/avril/2025

Description de l'activité

Vire-Normandie (14500), centre-ville le droit au bail tous commerces sauf bruyant et malodorant de ce local d'une surface totale de vente de près de 50 m² donnant sur une vitrine de près de 4 mètres plus une cave et garage.

Rue passante.

Parking à proximité.

Bail 3/6/9 plus le foncier.

Cession droit au bail 46 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 5 000 € HT à charge de l'acquéreur soit 40 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 900 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **46 000 €**

Localisation

Localisation : **Vire-Normandie (14500), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Vire-Normandie : **17 650 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.