

Esthétique / salon de beauté, 90 m2 en plein centre ville,, Saint-Girons (09200)

Annonce C1306497 postée le 14/avril/2025

Description de l'activité

Ariège - Saint-Girons (09200) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté pour une esthéticienne qualifiée (CAP exigé), dans un cadre professionnel déjà établi et réputé.

Situé au cœur de Saint-Girons (Ariège), cet institut de beauté est très bien tenu par l'exploitante actuelle, sans salarié. Il bénéficie d'une clientèle fidèle et régulière, construite au fil des années, et jouit d'une excellente notoriété locale.

L'établissement se compose de :

- Un espace d'accueil.
- Boutique chaleureuse.
- Deux cabines de soins, parfaitement équipées.
- Un hammam le tout dans un cadre soigné et propice à la détente.

L'institut bénéficie également d'une pré-affiliation au réseau 'Guinot', renouvelable chaque année, offrant une visibilité et crédibilité auprès de la clientèle.

CA moyen : 96 000 €.

Idéal pour une reprise 'clé en main'.

Prix : 60 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 20 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 600 €

Éléments chiffrés :

CA	83 000 €
----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **72 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Girons (09200), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Saint-Girons : **7 105 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.