

Restaurant sur un axe passant,, Le Verdon-sur-Mer (33123)

Annonce **C1306290** mise à jour le **03 novembre 2025**

Description de l'activité

Gironde - Le Verdon-sur-Mer (33123) : Situé sur un axe très passant menant au port et aux plages, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement de premier choix avec un grand parking à disposition.

Établissement avec 70 couverts en salle et 35 en terrasse, dans un cadre agréable et fonctionnel.

Chiffre d'affaires de 120 000 €, réalisé avec seulement 4 à 5 services par semaine.

Un logement de type T2 en excellent état est inclus.

L'affaire est idéale pour un couple, entièrement opérationnelle, sans aucun investissement à prévoir.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **35**

Points fort :

- Emplacement.
- Affaire clé en main.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	120 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **49 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de **Le Verdon-sur-Mer (33123), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.