

Tabac, Presse, Loto, 80 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce **C1305119** mise à jour le **15 avril 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Commerce de tabac, presse, loto situé dans une ville satellite d'une grande ville du 17. L'établissement bénéficie de 3 places de stationnement minute.

Horaires : 7h30 - 19h30. Fermé samedi après-midi et dimanche, avec 5 semaines de congés réparties sur l'année.

Bon niveau de chiffre d'affaires. Chiffre d'affaires de 164 700 € dont 79 600 € de commissions. Belle rentabilité de plus de 90 000 €.

Affaire idéale pour une personne.

Belle opportunité avec un apport raisonnable.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 580 €

Éléments chiffrés :

CA	174 000 €
EBE	100 000 €
Res. net	23 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **265 900 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.