

## Local commercial de 535 m<sup>2</sup> avec extraction, Saint-Maur-des-Fossés (94100)

Annonce C1305060 postée le 03/avril/2025

### Description de l'activité

---

Saint-Maur-des-Fossés (94100) : A vendre murs libres d'un local commercial d'une surface de 533,47 m<sup>2</sup> avec 3 espaces extérieurs d'une surface totale de 224 m<sup>2</sup> autour du local et avec 2 accès au local.

Bonne visibilité.

Livré brut de béton avec les fluides en attente, vitrines posées et avec une extraction, au 4T 2027.

Il bénéficie d'une desserte pratique en transports en commun avec le RER A et la future ligne 15 du métro à 4 min à pied.

Local destiné à une crèche.

**Surface commerciale :** 535 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 535 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : 1 869 800 €

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Maur-des-Fossés (94100), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Saint-Maur-des-Fossés : **74 176 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.