

Restaurant, Paris 6ème dans une rue commerçante (75006)

Annonce **C1303807** postée le **25/mars/2025**

Description de l'activité

Paris 6ème (75006) : A vendre fonds de commerce de restaurant idéalement situé dans une rue commerçante.

- Enorme flux de passage.
- Clientèle touristique, bureau, de passage et résidentielle.
- Rdc environ 60 m2 salle et cuisine.
- 40 m2 sous-sol (4 m hauteur sous plafond).
- Extraction 400.
- Loyer : 3 689 HT/ HC.
- Charges : 100 €.
- Pas de taxe foncières.
- CA 2022 : 655 k€.
- CA 2023 : 728 k€.
- CA 2024 : 760 k€.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 3 689 €

Éléments chiffrés :

	2024	2026
760 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **487 800 €**

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.