

## Local commercial , 25 m2, Paris 5ème (75005)

Annonce C1303803 postée le 25/mars/2025

---

### Description de l'activité

Paris 5ème (75005) : A vendre droit au bail situé en emplacement n°1.

- Tous types de clientèle.
- Surface environ 25 m2.
- Terrasse environ 4 m2.
- Nouveau bail.
- Possibilité tous commerces sans extraction.
- Loyer minuscule de 583 € HC par mois.

**Surface commerciale : 25 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 25 m<sup>2</sup>**

**Loyer annuel : 6 996 €**

---

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **85 000 €**

---

### Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 5ème : **2 257 981 ( grande ville )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.