

## Bar, Restaurant 70 couverts avec terrasse, Crevant-Laveine (63350)

Annonce **C1303789** postée le **25/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Crevant-Laveine (63350) : A vendre fonds de commerce d'un bar- restaurant.

2 salles de restauration pouvant accueillir jusqu'à 70 couverts et une terrasse permettant de doubler la capacité aux beaux jours.

Aucun salarié à reprendre.

Loyer : 580 € HT.

CA : 118 k€ en progression (réalisé à une seule personne).

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 125 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 125 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement en bord de route circulante.
- Parking.
- Faible loyer.
- Locaux en bon état.
- Prêt à fonctionner.
- Potentiel de développement important.

**Loyer mensuel** : 580 €

#### Éléments chiffrés :

CA	118 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 400 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Crevant-Laveine (63350), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Crevant-Laveine : **997 ( sos villages )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**