

Terrain, Gien (45500)

Annonce **C1302261** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Terrain de 14 822m² avec Etang sur l'agréable commune de St-Brisson-sur-Loire 45500, à quelques minutes de Gien et du bord de Loire, à environ. 1h30 de PARIS par l'Autoroute A77. Vous recherchez un coin paisible pour vous détendre en famille ou entre amis, vous êtes passionné de pêche ou de chasse, ce bel étang d'une surface d'environ 8000m² niché au cœur d'un écrin verdoyant de + de 14 800m² saura vous séduire ! Terrain de loisir ne disposant ni d'eau, ni d'électricité.... Seule la nature et sa tranquillité s'offre à vous. Accès facile par la route.

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **69 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Gien (45500), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Gien : **15 727 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.