

Bureaux / Locaux professionnels, 38 m2 dans une zone fréquentée,, Pierrefitte-sur-Seine (93380)

Annonce **C1301780** mise à jour le **06 janvier 2026**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis - Pierrefitte-sur-Seine (93380) : A 5 min à pied d'une mairie et du tram, à la location un bureau de 38 m2 avec vitrine sur rue.

Une entrée avec rideau de fer, des toilettes communes avec les autres bureaux.

- Bail commercial 3- 6-9.
- Le loyer comprend les charges (eau, électricité et chauffage).
- dépôt de garantie : 1 350 €.

Bureau libre de suite.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1215,00 €.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer mensuel : 675 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pierrefitte-sur-Seine (93380), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Pierrefitte-sur-Seine : **28 454 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.