

## Salon de thé 30 places avec terrasse, Vichy (03200)

Annonce **C1301474** postée le **12/mars/2025**

---

### Description de l'activité

A vendre un salon de thé situé à Vichy (03200).

Capacité de 30 places à l'intérieur plus une petite terrasse. Ambiance cosy, pas de travaux à prévoir.

Clientèle d'habitues et de touristes.

Fermeture deux jours par semaine. Affaire non exploitée en soirée.

Activité permettant d'envisager des axes de développement.

Bail commercial de 2023 (loyer : 9 200 € par an).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Loyer annuel : 9 200 €**

### Éléments chiffrés :

CA	128 000 €
----	-----------

---

### Informations sur la cession

Prix de cession : **110 200 € FAI**

---

### Localisation

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.