

## Boulangerie,, Aix-en-Provence (13100), parking, fermée dimanche

Annonce **C1301281** postée le **11/mars/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie - pâtisserie.

Située dans une zone commerciale dynamique du pays d'Aix, cette affaire est très orientée snacking. Parking, visibilité, trafic routier important, autres commerces attracteurs de flux sont les atouts de la réussite.

Les patrons, qui ne sont pas du métier à l'origine, ne sont jamais présents sur place.

Fermée tous les dimanches de l'année + tous les jours fériés (Noël, Pâques, etc).

Loyer maîtrisé à moins de 5 % du chiffre en progression depuis l'ouverture.

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 741 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **775 520 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Aix-en-Provence : **145 273 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.