

Restaurant semi-gastronomique dans une zone touristique, dans le Gard (30)

Annonce **C1301156** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Gard (30) : Locaux situés entre la mer méditerranée et les montagnes des Cévennes

Locaux faisant l'objet du bail devront être consacrés par le repreneur à l'exploitation de son activité de restauration, salon de thé, vente à emporter.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **22**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Points fort :

- Emplacement en plein cœur de la ville (centre historique), à l'abri des regards et de la foule.
- Terrasse en cour privée.

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	220 000 €
Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type d'opération :	fonds de commerce , Array
Prix :	130 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation Personne désirant créer sa propre affaire en restauration.
Type de repreneur recherché :	Ayant déjà une expérience, peu d'apport financier et un diplôme en cuisine.

Localisation

Localisation : Sud Est dans le Gard, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer ,en montagne

Photos



https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1301156/qCBrtPDZS0.jpg