

## Bar, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse au bord d'une rivière,, Besançon (25000)

Annonce C1300259 postée le 03/mars/2025

### Description de l'activité

---

Doubs - Besançon (25000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé en bord de rivière.

Outil complet clé en main avec une salle d'environ 70 places, une cuisine équipée et des dépendances, un bar Licence IV à l'étage, et un logement de fonction. Une belle terrasse de 80 couverts donne sur le Doubs. Enfin, un grand parking et facilité de stationnement.

Le commerce est fermé 2 jours par semaine et 3 semaines par an.

Affaire accueillant une clientèle business, locale, et de groupes le week-end.

Exploitant accompagné de 2 temps plein, un quart temps et un saisonnier.

Ticket moyen en restauration d'environ 30 à 35 €.

Très bon niveau d'activité.

Possibilité de développement réelle sur cette structure.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **80**

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	464 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **192 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Besançon (25000), Doubs, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Besançon : **121 391 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**