

## Local commercial de 22 m<sup>2</sup> pour plusieurs activités dans une zone fréquentée,, Charleville-Mézières (08090)

Annonce C1300125 mise à jour le 14 mai 2025

### Description de l'activité

---

Ardennes - Charleville-Mézières (08090) : Situé en galerie marchande de supermarché, à louer un local commercial disposant de 22 m<sup>2</sup> exploitable qui permet de développer une activité à hauteur des ambitions grâce à une forte visibilité et une fréquentation de près de 8 000 clients hebdomadaires au sein du magasin.

Toute activité autorisée sauf alimentaire, coiffeur et vapotage.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 825,00 €.

**Surface commerciale :** 22 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 22 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 130 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Charleville-Mézières (08090), Ardennes, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Charleville-Mézières : **51 813 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**