

Boulangerie, dans un prestigieux quartier,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1299494** mise à jour le **04 mars 2025**

Description de l'activité

Idéalement située dans un quartier prisé et haut de gamme de Bordeaux (33000), à vendre une boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'une belle visibilité et d'un environnement commerçant dynamique. Son emplacement stratégique, à proximité immédiate d'une pharmacie et de la mairie, lui confère un fort passage et une clientèle au pouvoir d'achat élevé.

L'établissement dispose d'un matériel récent et parfaitement entretenu, tant en production qu'en vente. La façade a été rénovée récemment, offrant une belle attractivité à la boutique.

L'équipe en place, composée de 5 collaborateurs (2 en production et 3 en vente), accompagne efficacement les dirigeants actuels dans l'exploitation du fonds.

Le chiffre d'affaires est réalisé exclusivement en boutique, assurant une belle stabilité.

Cette affaire rentable affiche un EBE retraité représentant 24 % du CA.

Une opportunité d'acquérir une boulangerie-pâtisserie de qualité, alliant emplacement de premier choix et belle rentabilité.

Éléments chiffrés :

CA	620 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **450 640 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.