

Boulangerie,, Toulouse (31000), fermée le dimanche

Annonce **C1299476** mise à jour le **04 mars 2025**

Description de l'activité

A vendre, agglomération de Toulouse, une belle boulangerie - pâtisserie située à proximité d'un bureau de tabac et d'une pharmacie, qui dispose d'un bel emplacement avec parking offrant la possibilité de se garer très facilement.

Le chiffre d'affaires est réalisé tout magasin à 60 % en pain, 15 % en viennoiserie, 20 % en pâtisserie et 5 % en salé. En plus du patron, le personnel qui est plutôt stable est composé d'un pâtissier et de trois vendeuses (dont une à temps partiel).

La boulangerie bénéficie également d'une surface totale de 220 m² avec un fournil ouvert sur le magasin, qui permet une cuisson devant le client. Le magasin d'environ 70 m² qui est très lumineux dispose en plus d'une grande terrasse extérieure fort agréable.

C'est une affaire qui offre un très gros potentiel et de belles perspectives de développement notamment en salé.

Possibilité également d'acheter les murs.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 290 m²

Éléments chiffrés :

CA	360 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **314 400 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.