

Bar, Restaurant 66 couverts avec terrasse dans un quartier fréquenté,, Paris (75002)

Annonce **C1299395** mise à jour le **11 mars 2025**

Description de l'activité

Paris (75002) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant très bien placé dans le 2ème arrondissement de Paris, au sein d'un quartier très animé avec fort flux de passage.

Local d'une surface d'environ 102 m2 sur 2 niveaux ; 42 couverts au rez de chaussée avec un bar et un espace de stockage. Au sous-sol, se trouve la cuisine avec une salle privative avec 24 couverts. Terrasse. Licence r. Extraction 450mm.

Clientèle mixte (beaucoup de bureaux et de touristes).

Loyer HC de 5400 € mensuel - pas de TVA.

Affaire propre, atypique avec un bel emplacement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **66**

Surface commerciale : 102 m²

Surface totale : 102 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **408 800 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.