

Restaurant 38 couverts avec terrasse, Paris (75002)

Annonce **C1299378** mise à jour le **11 mars 2025**

Description de l'activité

Paris (75002) : A vendre un fonds de commerce de restauration tenu depuis 30 ans, idéalement situé dans le second arrondissement avec un emplacement premium et très recherché.

Superficie d'environ 110 m2 dont une cave et chambre froide de 30 m2. Cuisine parfaitement équipée. Extraction 300. 38 couverts à l'intérieur et 16 en terrasse.

Ouvert du lundi au vendredi en coupure.

- Bail 3/6/9 reconduit en 2022.
- Loyer : 2300 €.

Belle affaire à reprendre par un professionnel en bistronomie ou gastronomie dans une emplacement à fort potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **38**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 110 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **704 600 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

