

## Supérette, 93 m2 dans une rue commerçante,, Paris (75008)

Annonce **C1299354** mise à jour le **10 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75008) : A vendre le fonds de commerce d'une supérette idéalement situé dans le 8ème arrondissement, dans une rue très commerçante.

La boutique dispose d'une superficie d'environ 93 m2.

- Bail 3/6/9 fin 2031.
- Charges prévisionnelles mensuelles de 200 € HT.

Affaire très bien placée dans une rue très passante, avec du potentiel.

**Surface commerciale** : 93 m²

**Surface totale** : 93 m²

**Loyer mensuel** : 4 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **246 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

