

## Restauration rapide 14 couverts dans une petite rue commerçante,, Paris (75006)

Annonce **C1299322** mise à jour le **10 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75006) : A vendre un fonds de commerce de restaurant rapide idéalement situé dans une petite rue très commerçante.

Beaucoup de vente à emporter.

Local d'environ 35 m2 avec une cave dans l'immeuble, 14 couverts intérieurs. Hotte à charbon haute puissance.

Clientèle mixte de passage, touriste, étudiant, bureaux.

Énorme progression du chiffre d'affaires :

- CA 2021 : 66600 €.
- CA 2022 : 88400 €.
- CA 2023 : 110000 €.
- CA 2024 : 148400 €.

Bail 3/6/9 se terminant en avril 2030.

Prix de vente à 40% du CA.

Nombre de places en salle : **14**

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 004 €

#### Éléments chiffrés :

	2024	2026
148 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **57 000 €**

## Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**