

## Local commercial de 129 m<sup>2</sup> pour différentes activités, Mérignac (33700)

Annonce C1298650 postée le 20/février/2025

### Description de l'activité

Gironde (33) : A louer un local commercial situé à Mérignac (33700).

- Surface d'environ 130 m<sup>2</sup>.
- Idéal pour : Professions libérales ou activités commerciales (hors restauration).
- Loyer : 2 000 € HT / mois + taxe foncière au prorata.
- Dépôt de garantie : 2 mois.
- Type de bail : A définir selon l'activité.

Avantages :

- Pas de droit d'entrée.
- Emplacement stratégique : Idéal pour diverses activités professionnelles.
- Flexibilité : Local adapté à différents types de baux.

**Surface commerciale** : 129 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 129 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.