

## Bar, Restaurant en plein centre ville,, Poitiers (86000)

Annonce C1298116 mise à jour le 18 février 2025

### Description de l'activité

---

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant situé au cœur d'un centre-ville dynamique et commerçant.

Matériel complet pour l'activité.

Chiffre d'affaires HT de 132 460 € avec 4 semaines de congés annuels et fermeture les jours fériés.

Idéal pour un couple de professionnels recherchant un grand logement.

Possibilité d'acquérir les murs.

- Prix du fonds de commerce de 72 800 € HAI.
- Prix du fonds de commerce et des murs : 241 120 € HAI.

Loyer mensuel : 1 467 €

### Éléments chiffrés :

CA	132 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **72 800 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**