

Bureaux / Locaux professionnels, 74 m2 dans une zone dynamique,, Cherbourg-en-Cotentin (50100)

Annonce **C1297989** mise à jour le **06 janvier 2026**

Description de l'activité

Manche - Cherbourg-en-Cotentin (50100) : A louer des bureaux bénéficiant d'un emplacement idéal sur des quais, à proximité du terminus des bus.

Les bureaux de 74 m2 sont parfaits pour accueillir une activité professionnelle.

Caractéristiques principales :

- Surface totale de 74 m2.
- Composition des espaces :
- Accueil lumineux de 29 m2.
- Bureau de 19 m2.
- Espace réservé au personnel comprenant : Cuisine de 10 m2.
- Réserves de 16 m2.

Équipements :

- Vitrine offrant une belle visibilité.

Convient à toutes activités hors nuisances.

Conditions financières :

- Charges : 120 € par mois.
- Possibilité d'acquérir les murs.

Le local bénéficie d'un emplacement stratégique et d'un agencement pratique, idéal pour développer une activité dans un cadre dynamique et accessible.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 74 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array , murs à vendre si souhaités

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Cherbourg-en-Cotentin (50100), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Cherbourg-en-Cotentin : **79 900 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.