

Local d'activité / Entrepôt, 240 m2 proche d'Auch (32000)

Annonce **C1297711** postée le **13/février/2025**

Description de l'activité

Gers (32) : Situé aux abords d'un village près d'Auch (32000) et proche de Mirande, le bien se compose d'un hangar, d'une plantation de cèdres et d'un terrain à bâtir de 3000 m2.

Le hangar, construit en 2013, de 243 m2 (13,5m x 18m) a le toit et les côtés fermés par des panneaux métalliques. Il est raccordé en eau et en électricité. Il possède une salle d'eau et un WC raccordé au tout à l'égout communal. Le terrain est exposé plein sud. Le chemin d'accès privé ainsi que le tour du hangar sont goudronnés. Un portail donne accès à cet ensemble qui est en partie clôturé et arboré avec une plantation de 500 cèdres d'une cinquantaine d'années.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Informations sur la cession

Prix : **180 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Auch (32000), Gers, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos



