

## Second et maîtrise d'œuvre dans la rénovation complète d'appartements et de maisons, Bussy-Saint-Georges (77600)

Annonce C1296749 postée le 06/février/2025

### Description de l'activité

---

Seine et Marne - Bussy-Saint-Georges (77600) : Cession d'entreprise au cœur de Marne la Vallée ; contractant général en second œuvre et maîtrise d'œuvre spécialisé dans la rénovation complète d'appartements et de maisons, auprès d'une clientèle de particuliers fidèles.

Cessions également des murs de locaux - bureaux commerciaux d'une superficie privative de 89,37 m<sup>2</sup>.

4 salariés, maîtres d'œuvre.

- EBE retraité : 180.600 €.
- Actif net : 100.000 €.
  
- Prix des murs et des titres de sociétés : 1.177.800 € FAI.
  
- NB : la vente des murs est indissociable de la cession de l'entreprise.

**Surface commerciale :** 37 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 89 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	2 280 000 €
EBE	181 000 €

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 177 800 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Bussy-Saint-Georges (77600), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Bussy-Saint-Georges : **22 525 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**