

## Restaurant 50 couverts avec terrasse, Lyon 8ème (69008)

Annonce **C1296473** postée le **05/février/2025**

### Description de l'activité

---

Lyon 8ème (69008) : A vendre affaire nichée en plein 8e, d'une superficie de 120 m2 on permet d'accueillir une cinquantaine de convives (possibilité de plus si changement d'agencement) ainsi qu'une terrasse de 20-25 places.

Décorée avec goût et dans l'esprit 'Naturel', l'affaire peut être exploitée tout de suite.

Actuellement exploitée du lundi au vendredi.

un potentiel de développement est envisageable.

Idéalement située, l'affaire est accolée à un cabinet médical pluridisciplinaires.

Bénéficie donc d'une clientèle de médecins ainsi que de leur patientèle, de bureaux, de particuliers, écoles etc.

Pas de personnel, ni contrats à reprendre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 119 m²

**Surface totale** : 119 m²

**Loyer mensuel** : 2 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **250 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 8ème (69008), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 8ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

