

Immeuble de bureaux de 877 m², Mérignac (33700)

Annonce **C1295800** mise à jour le **06 janvier 2026**

Description de l'activité

Gironde - Mérignac (33700) : A vendre un immeuble indépendant situé à proximité d'une rocade et de l'ensemble des transports en commun.

Un immeuble indépendant de bureaux en pleine propriété, bénéficiant de belles prestations.

Prestations :

- Construction en r+1 avec rez-de-jardin, structure béton.
- Grand parking aérien de 26 places.
- Site sécurisé avec portail d'accès, alarme et sas de sécurité.
- Espaces verts et bassin extérieur avec traitement par ionisation.
- Climatisation réversible dans les bureaux, convecteurs électriques au rez-de-jardin.
- Fibre optique, câblage rj45, baie de brassage.
- Bureaux individuels, salles de réunion, kitchenettes et sanitaires privatifs.
- Patios intérieurs et rangements intégrés.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 877 m²

Surface totale : 877 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 950 000 €**

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.