

Tabac, Presse, Loto, Confiserie, Accessoire, 51 m2 dans le Var (83)

Annonce **C1295519** postée le **29/janvier/2025**

Description de l'activité

Vente de tabac, presse, FDJ, confiserie, articles fumeurs situé dans un quartier d'une ville balnéaire, disposant d'une surface d'environ 50 m2 et d'un parking gratuit.

- Amplitude horaire non stop de 6h30 à 20h du lundi au vendredi et ouverture à 7h30 le week-end.
- Possibilité de 4 semaines de congés annuels.
- Loyer modéré.
- Activité presse : 150 titres.
- Total des commissions : 290242 Euros.

Belle rentabilité :

-

Surface commerciale : 51 m²

Surface totale : 51 m²

Loyer annuel : 13 200 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
429 000 €	466 000 €	
€	€	
260 000 €	251 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **750 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **300 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.